



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Σκληβανιώτου 16	Διαμέρισμα ισογείου 199,05 τ.μ. - €125.000,00
2.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Άγιος Σεραφείμ	Οικόπεδο 495,80 τ.μ. με υπάρχουσα οικία ισογείου 120 τ.μ. και αποθήκη ισογείου 70 τ.μ. - €52.000,00
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Θέση «Αφανός»	Οικία ισογείου 60 τ.μ. εντός τμήματος οικοπέδου 214,20 τ.μ. με δικαίωμα καθ' ύψος επέκτασης επί μπροστινού κτίσματος .- €20.000,00
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου και Λεωσθένους	B-2 Διαμέρισμα β' ορόφου 62,60 τ.μ. εντός οικοπέδου 305 τ.μ.. - €25.000,00
5.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Χατζοπούλου και Λεωσθένους	Υ-2 Αποθήκη υπογείου 85,10 τ.μ. εντός οικοπέδου 305 τ.μ. - €5.000,00
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΔΟΜΟΚΟΣ, ΦΘΙΩΤΙΔΑ Δημοκρατίας 49	Οικόπεδο 344,65 τ.μ. με την εντός αυτού διώροφη μεθ' υπογείου οικοδομή αποτελούμενη από 1) κατάστημα ισογείου 98 τ.μ., 2) διαμέρισμα α' ορόφου 92 τ.μ., 3) αποθήκη υπογείου 92 τ.μ. - €34.000,00
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΦΘΙΩΤΙΔΑ Αμούρι, Λιανοκλάδι	Αγροτεμάχιο -αρ. τεμ. 342, 2.149 τ.μ.– €4.800,00
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Θέση «Άνω Στρατώνες» ή «Αραπόρεμα»	Αγροτεμάχιο 1.000 τ.μ. - €1.750,00
9.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΝΘΗΛΗ, ΦΘΙΩΤΙΔΑ	Οικία ισογείου 140 τ.μ. με ισόγειες αποθήκες και υπόστεγο - αποθήκη α' ορόφου εντός οικοπέδου 1.135,22 τ.μ. - €114.000,00
10.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Φιλίππων 10, Θέση «Παλιάμπελα»	Ποσοστό 50% εξ αδιαρέτου σε οικόπεδο 159,51 τ.μ. με υπάρχουσα οικία ισογείου 42,00 τ.μ. - €4.000,00
11.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΒΟΛΟΣ Κουταρέλια αρ. 139	ΣΤ-3 διαμέρισμα (ρετιρέ) στ' ορόφου 123,80τμ - €93.000,00
12.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑ Θέση «Βουνό» ή «Σκαμνάκια»	Αγροτεμάχιο 14.214,10 τ.μ. - €12.800,00
13.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΦΘΙΩΤΙΔΑ Θέση «Παράβολο»	Αγροτεμάχιο 9.513,29 τ.μ .- €16.300,00
14.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΥΛΑΚΙ ΣΤΥΛΙΔΑ, ΦΘΙΩΤΙΔΑ Θέση «Βάλτος»	Αγρός -αρ. τεμ. 67 του αναδασμού αγροκτήματος Αυλακίου, 15.435,15 τμ - € 24.400,00

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας Συν.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)», προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «**Ακίνητα**») και προς το σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από 04^η Ιουνίου 2019 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://pqh.gr/sales/akinita/>) (η «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς**»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **05.07.2019 και ώρα Ελλάδος 17.00**.

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου με τιμή πρώτης προσφοράς υψηλότερη των €50.000.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr μέχρι την **04.07.2019**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr.