

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΝΕΑ ΑΜΠΛΙΑΝΗ ΛΑΜΙΑΣ Βερμίου 6	Αυτοτελές κτήριο το οποίο περιλαμβάνει Ισόγειο Εμπορικό Χώρο (I1) εμβαδού 273,80τ.μ, με πατάρι 132,18 τ.μ., Ισόγειο Βιοτεχνικό χώρο (I2) εμβαδού 401,70τ.μ με πατάρι 245,80τ.μ, Υπόγειο χώρο (Y1) εμβαδού 48,80τ.μ και Υπόγειο χώρο (Y2) εμβαδού 169,40τ.μ και αυτοτελές κτήριο το οποίο περιλαμβάνει Ισόγειο Γραφείο (I3) εμβαδού 33,00τ.μ. και Υπόγειο χώρο (Y3) εμβαδού 77,80τ.μ., εντός οικοπέδου συνολικού εμβαδού 1.818,84 τ.μ. <b>-€ 188.000</b>
2.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	Τ.Κ. ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ Δ. ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ Θέση «Πλατανόβρυση»	Αγροτεμάχιο εμβαδού 22.176,66 τ.μ. <b>-€ 83.000</b>
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Καποδιστρίου 24	Διαμέρισμα 80 τ.μ. του Β' ορόφου <b>- € 31.000</b>
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Υψηλάντη 50 & Βελισσαρίου	Διαμέρισμα ισογείου 105,89 τ.μ. και δώμα Γ' ορόφου συνολικής επιφάνειας 43 τ.μ. με 2 αποθηκευτικούς χώρους <b>-€ 49.000</b>
5.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Λυγαριά	Ισόγεια οικία 87,80 τ.μ. με υπόγειο αποθηκευτικό χώρο 23 τ.μ., ισόγεια αποθήκη 34,60 τ.μ. και βοηθητικό εξωτερικό wc 2,40 τ.μ., εντός οικοπέδου εμβαδού 301,52 τ.μ. <b>-€ 48.000</b>
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ 7ο χλμ Ε.Ο. Λαμίας - Δομοκού	Ποσοστό 33% εξ αδιαρέτου επί αγροτεμαχίου 10.024 τ.μ. με υφιστάμενες απαξιωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις καταστήματος συνολικής επιφάνειας 594 τ.μ. <b>-€ 10.000</b>
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΝΘΗΛΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ θέση "Κορέα"	Αγροτεμάχιο (αρ. τεμαχίου 80) 23.103 τ.μ. <b>- € 43.000</b>
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΣΚΑΡΦΕΙΑ ΛΟΚΡΙΔΑΣ, ΦΘΙΩΤΙΔΑ	Ημιτελής ισόγεια οικία 106,75 τ.μ. εντός οικοπέδου 1.646,20 τ.μ. <b>- € 49.000</b>
9.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	Τμήμα οικοπέδου επιφάνειας 618,43 τ.μ. με 2 ισόγεια διαμερίσματα 103,58 τ.μ. και 60,04 τ.μ. και μία υπόγεια αποθήκη 40,18 τ.μ. (μισθωμένο) <b>- € 66.000</b>

### I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας Συν.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)» προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς το σκοπό αυτό η RQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από 17<sup>η</sup> Μαρτίου 2021 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://rqh.gr/sales/akinita/>) (η «Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η RQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

### II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην RQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **19.04.2021 και ώρα Ελλάδος 17.00.**

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

### III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr) μέχρι την **16.04.2021**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr).