

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΑ ΙΔΡΥΜΑΤΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΓΡΑΒΙΑ ΔΕΛΦΩΝ ΦΩΚΙΔΑΣ</b> θέση "Λογγίτσα" ή "Λιθαρόφυλλο"	Ισόγειο κατάστημα με δώμα, συνολικού εμβαδού 319,84 τ.μ., σε γεωτεμάχιο έκτασης 3.314,34 τ.μ. <b>-€ 66.000</b>
2.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Οδός Δραγατσανίου 13	Διώροφη ημιτελής μεζονέτα με 2 υπόγεια και δώμα, συνολικής επιφάνειας περίπου 230 τ.μ. εντός οικοπέδου 78,63 τ.μ. <b>-€ 56.000</b>
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>Δ. ΜΩΛΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ</b> θέση «Άγιος Σεραφείμ»	Ισόγεια μονοκατοικία 145,29 τ.μ. με τμήμα υπογείου 32,58 τ.μ. σε οικόπεδο 1.130,81 τ.μ. <b>- € 52.000</b>
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>Δ. ΜΩΛΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ</b> Άγιος Σεραφείμ	Οικόπεδο 519,55 τ.μ. με την εντός αυτού μισθωμένη ισόγεια οικία 130 τ.μ., με υπόγειο, και ισόγεια αποθήκη 70 τ.μ. <b>-€ 46.000</b>
5.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΔΟΜΟΚΟΣ</b> θέση «Γερακλιόστρατα»	Οικόπεδο έκτασης 2.074,00 τ.μ. <b>- € 42.000</b>
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Καποδιστρίου 24	Διαμέρισμα Β' ορόφου 80 τ.μ. <b>-€ 30.000</b>
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Φιλίππων 18	1' διαμέρισμα ισόγειου τριώροφης οικοδομής, επιφάνειας 94,45 τ.μ. <b>- € 20.000</b>
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Ηφαίστου 4	Ημιτελής αποθήκη Β' υπογείου, συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια <b>-€ 14.500</b>
9.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Ηφαίστου 4	Ημιτελής αποθήκη Α' υπογείου, συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια <b>-€ 13.500</b>
10.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Ηφαίστου 4	Ημιτελής ισόγειο διαμέρισμα συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ. σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια <b>-€ 6.000</b>
11.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Ηφαίστου 4	Ημιτελής Διαμέρισμα 1ου ορόφου συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ. σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια <b>-€ 9.500</b>
12.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>ΛΑΜΙΑ</b> Ηφαίστου 4	Ημιτελής Διαμέρισμα 2ου ορόφου συνολικής μεικτής επιφάνειας 59,32 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια <b>-€ 2.100</b>
13.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	<b>Μ. ΒΡΥΣΗ ΛΑΜΙΑΣ</b> Μαυρομαντήλα/ Κοκκινόγεια	Ισόγειο βιοτεχνικό κτήριο επιφάνειας 658,44 τ.μ. με πατάρι γραφείων 23,50 τ.μ. και ισόγεια αποθήκη 9,96 τ.μ., εντός οικοπέδου επιφάνειας 9.225,60 τ.μ. <b>-€ 114.000</b>

### Ι. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας Συν.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)» προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «**Ακίνητα**») και προς το σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από 17<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022 πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://pqh.gr/sales/akinita/>) (η «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς**»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων.

Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

## **II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **21.02.2022 και ώρα Ελλάδος 17.00**.

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

## **III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr) μέχρι την **18.02.2022**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr).