

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	Δ. ΜΩΛΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Σκάρφεια	Ημιτελής ισόγεια οικεία 106,75 τ.μ. εντός οικοπέδου 1.646,20 τ.μ. - € 43.000
2.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	Δ. ΜΩΛΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Άγιος Σεραφείμ	Οικόπεδο 519,55 τ.μ. με την εντός αυτού μισθωμένη ισόγεια οικία 130 τ.μ. με υπόγειο, και ισόγεια αποθήκη 70 τ.μ. -€ 46.000
3.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ανθήλη	Μισθωμένη διώροφη μεζονέτα 177 τ.μ. σε οικόπεδο 307,86 τ.μ. - € 107.000
4.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ανθήλη, θέση «Κορέα»	Αγροτεμάχιο (αρ. τεμαχίου 80) έκτασης 23.103 τ.μ. - € 41.000
5.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΔΟΜΟΚΟΣ θέση «Γερακλιόστρατα»	Οικόπεδο έκτασης 2.074,00 τ.μ. - € 42.000
6.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Φιλίππων 18	1 <sup>ο</sup> διαμέρισμα ισόγειου, επιφάνειας 94 τ.μ. - € 20.000
7.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΜΑΚΡΑΚΩΜΗ Πτελέα Αγ. Γεωργίου Τυμφρηστού	Οικόπεδο έκτασης 605,60 τ.μ. - € 6.000
8.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ηφαιστού 4	Ημιτελής αποθήκη Β' υπογείου, συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια -€ 14.500
9.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ηφαιστού 4	Ημιτελής αποθήκη Α' υπογείου, συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια -€ 13.500
10.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ηφαιστού 4	Ημιτελές ισόγειο διαμέρισμα συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ. σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια -€ 6.000
11.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ηφαιστού 4	Ημιτελές Διαμέρισμα 1ου ορόφου συνολικής μεικτής επιφάνειας 92,30 τ.μ. σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια -€ 9.500
12.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Ηφαιστού 4	Ημιτελές Διαμέρισμα 2ου ορόφου συνολικής μεικτής επιφάνειας 59,32 τ.μ., σε τριώροφη οικοδομή με 2 υπόγεια -€ 2.100
13.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ θέση "Στημπαδι"	Ελαιπερίβολο έκτασης 13.205,67 τ.μ. - € 29.000
14.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Κρυσταλλοπηγής 3 (πάροδος Σμύρνης)	50% εξ αδιαίρετου επί ημιτελούς διαμερίσματος Γ-1, επιφάνειας 76,90 τ.μ., τρίτου ορόφου - € 10.500
15.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΛΑΜΙΑ Κρυσταλλοπηγής 3 (πάροδος Σμύρνης)	50% εξ αδιαίρετου επί ημιτελούς διαμερίσματος Δ-1, επιφάνειας 46,90 τ.μ., τέταρτου ορόφου - € 8.000
16.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	Δ. ΜΩΛΟΥ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ θέση "Βουνό" ή "Σκαμνάκια"	Αγροτεμάχιο έκτασης 14.214,06 τ.μ. - € 12.000
17.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΑΜΙΑΣ ΣΥΝ.Π.Ε. (ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)	ΣΤΥΛΙΔΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Αυλάκι, θέση "Γμαρόλακα"	Αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 5.247,75 τ.μ. - € 13.000

## I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας Συν.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)» προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «Ακίνητα») και προς το σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από **8<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2021** πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://pqh.gr/sales/akinita/>) (η «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς**»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

## II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **13.12.2021** και ώρα **Ελλάδος 17.00**.

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

## III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr) μέχρι την **10.12.2021**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [REO@pqh.gr](mailto:REO@pqh.gr).