

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (E-AUCTION)**

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ			
A/A	ΕΚΚΑΘΑΡΙΖΟΜΕΝΟ ΙΔΡΥΜΑ	ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΤΙΜΗ ΠΡΩΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Μπιζανίου και Ηφαιστού, θέση "Αφράνος"	Διαμέρισμα ισογείου 64,20 τ.μ. με στεγασμένο χώρο στάθμευσης, σε διώροφη οικοδομή εντός τμήματος οικοπέδου 118,60 τ.μ. -€ 30.000
2.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	Δ. ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ - ΕΛΑΤΕΙΑΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Ζέλι	Ημιτελής ισόγεια οικία 119,37 τ.μ. με ανεξάρτητο υπόγειο αποθηκευτικό χώρο 66,94 τ.μ., εντός τμήματος οικοπέδου 480 τ.μ. -€ 28.000
3.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Υψηλάντη 50 & Βελισσαρίου	Διαμέρισμα ισογείου 105,89 τ.μ., με 2 αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 31,21 τ.μ. στο δώμα Γ ορόφου -€ 41.000
4.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Λυγαριά	Μισθωμένη ισόγεια οικία 87,80 τ.μ. με υπόγειο αποθηκευτικό χώρο 23 τ.μ., ισόγεια αποθήκη 34,60 τ.μ. και βοηθητικό εξωτερικό wc 2,40 τ.μ., εντός οικοπέδου εμβαδού 301,52 τ.μ. -€ 44.000
5.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ 7ο χλμ Ε.Ο. Λαμίας - Δομοκού	Ποσοστό 33% εξ αδιαρέτου επί αγροτεμαχίου 10.024 τ.μ. με απαξιωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις καταστήματος συνολικής επιφάνειας 594 τ.μ. -€ 7.000
6.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Άγιος Σερραφείμ	Τμήμα οικοπέδου επιφάνειας 618,43 τ.μ. με μισθωμένα κτίσματα ισογείου διαμερίσματος 103,58 τ.μ., ισογείου διαμερίσματος 60,04 τ.μ. και υπόγειας αποθήκης 40,18 τ.μ. -€ 60.000
7.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Σκληβανιώτου 16 & Κάδμου	Ισόγειο διαμέρισμα εμβαδού 204,86 τ.μ. σε τριώροφη οικοδομή -€ 89.000
8.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Ανθήλη	Ισόγεια οικία 140,26 τ.μ. με αποθήκη - υπόστεγο Α' ορόφου επιφάνειας 212,49 τ.μ., τρεις ισόγειους αποθηκευτικούς χώρους συνολικής επιφάνειας 208,31 τ.μ. και ισόγειο πετρόχτιστο κτίσμα 18,42 τ.μ., εντός οικοπέδου συνολικής επιφάνειας 1.145,97 τ.μ. -€ 99.000
9.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΣΤΥΛΙΔΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Λαμπρούτσου 9	Μισθωμένο διαμέρισμα πρώτου ορόφου, επιφάνειας 148,30 τ.μ., με δικαίωμα ανέγερσης διαμερίσματος τρίτου ορόφου, επιφάνειας 148,30 τ.μ. - € 70.000
10.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΑΝΘΗΛΗ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Θέση "Μουζέλη"	Αγροτεμάχιο 13.095,45 τ.μ. -€ 21.000
11.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Μεγάλη Βρύση, θέση "Αλατούχα"	Αγροτεμάχιο (αρ. τεμαχίου 248) έκτασης 29.749,23 τ.μ. -€ 43.000
12.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Μεγάλη Βρύση, θέση "Αλατούχα"	Αγροτεμάχιο (αρ. τεμαχίου 249) έκτασης 29.650,04 τ.μ. - € 42.000
13.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Θέση "Νεράκι"	Ελαιοπερίβολο έκτασης 8.478,05 τ.μ. - € 17.500
14.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΣΤΥΛΙΔΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Αυλάκι, θέση "Βάλτος"	Αγρός (αριθμός τεμαχίου 67 του αναδασμού αγροκτήματος Αυλακίου) έκτασης 15.435,15 τ.μ. -€ 21.000

15.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΚΑΜΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Καινούριο, θέση «Πλατανόβρυση»	Αγροτεμάχιο έκτασης 22.176,66 τ.μ. -€ 72.000
16.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΜΩΛΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Άγιος Σεραφεΐμ	Οικόπεδο 519,55 τ.μ. με την εντός αυτού μισθωμένη ισόγεια οικία 130 τ.μ. με υπόγειο, και ισόγεια αποθήκη 70 τ.μ. -€ 46.000
17.	Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)	ΛΑΜΙΑ Δραγατσανίου 13, Λαμία	Δώροφη ημιτελής μεζονέτα με 2 υπόγεια και δώμα, συνολικής επιφάνειας περίπου 230 τ.μ. εντός οικοπέδου 78,63 τ.μ. -€ 56.000

I. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το υπό ειδική εκκαθάριση πιστωτικό ίδρυμα «Συνεταιριστική Τράπεζα Λαμίας ΣΥΝ.Π.Ε. (Υπό Ειδική Εκκαθάριση)» προτίθεται να πωλήσει και μεταβιβάσει μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας (e-auction) τα ακίνητα που περιγράφονται συνοπτικά στην παρούσα ανακοίνωση (τα «**Ακίνητα**») και προς το σκοπό αυτό η ΡQH Ενιαία Ειδική Εκκαθάριση Ανώνυμη Εταιρία, Ειδικός Εκκαθαριστής Πιστωτικών Ιδρυμάτων, ως νόμιμη εκπρόσωπος αυτού, δημοσίευσε την από **25^η Φεβρουαρίου 2022** πρόσκληση υποβολής προσφοράς που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της (<https://rqh.gr/sales/akinita/>) (η «**Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς**»). Στην ιστοσελίδα υπάρχουν επίσης συνοπτικές πληροφορίες για κάθε Ακίνητο.

Με την Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς η ΡQH καλεί όλους τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά για την απόκτηση οποιουδήποτε εκ των Ακινήτων. Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων καθορίζονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

II. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν στην ΡQH τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προβλέπονται στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς, το αργότερο μέχρι την **24.03.2022** και ώρα **Ελλάδος 17.00**.

Ανάμεσα στα δικαιολογητικά συμμετοχής προβλέπεται και η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ποσού ίσου με το 5% της τιμής πρώτης προσφοράς κάθε Ακινήτου.

Μετά την αξιολόγηση των ενδιαφερομένων που υπέβαλαν δικαιολογητικά συμμετοχής, η ΡQH θα καλέσει τους ενδιαφερόμενους που προκρίνονται να υποβάλλουν δεσμευτική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς.

III. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ - ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να αποκτήσουν πρόσβαση σε πληροφορίες σχετικά με τα Ακίνητα, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στα Ακίνητα ή/και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, υποβάλλοντας σχετικό αίτημα προς την ΡQH στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr μέχρι την **23.03.2022**.

Για την απόκτηση πρόσβασης σε περαιτέρω πληροφορίες για τα Ακίνητα απαιτείται η προηγούμενη υπογραφή από τον ενδιαφερόμενο σύμβασης εμπιστευτικότητας.

Η γλώσσα της διαδικασίας πώλησης και μεταβίβασης των Ακινήτων είναι η ελληνική. Για πληροφορίες σχετικά με μετάφραση στην αγγλική γλώσσα θα πρέπει να αποσταλεί σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση REO@pqh.gr.